

COPIA



COMUNE DI TORTORETO
Provincia di Teramo

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

SETTORE N. 7

“LAVORI PUBBLICI - ESPROPRI - APPALTI”

Determina di Settore Numero 130 del 10-10-24

Reg. Generale n. 1540

Oggetto: INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE FRAZIONI - Realizzazione aree di gioco, per lo sport ed il tempo libero in Frazione Terrabianca. CUP: G71B21003670004. Affidamento maggiori quantità di lavorazioni a seguito approvazione perizia di variante e suppletiva.

In data **10-10-24**, nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Viste:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 28.12.2023, con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2024/2026 - (Art. 170 del D.Lgs. n. 267/2000) – immediatamente esecutiva ai sensi di legge;

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 28.12.2023, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2024/2026 (art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10 del D.Lgs. n. 118/2011) – immediatamente esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 11.01.2024, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto “Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2024 – 2025 – 2026”, con la quale è stato approvato il PEG 2024/2026 ai sensi dell’art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 21 del 26.01.2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, introdotto nel nostro ordinamento dall’art. 6 del D.L. n. 80/2021, convertito in Legge n. 131/2021;

Richiamata la Delibera di Giunta Comunale n. 74 del 15.04.2021, con la quale si è proceduto ad approvare il Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali dell’opera denominata “Interventi di riqualificazione frazioni”, redatto dal competente Ufficio, a firma del Responsabile del Settore n. 7, arch. Leo Di Febo, per un importo complessivo di € 100.000,00, di cui € 74.000,00, per lavori, oneri e costi per la sicurezza ed € 26.000,00 per somme a disposizione dell’Amministrazione, opera che trova copertura finanziaria al Capitolo 2849 del Bilancio;

Richiamata la determinazione del Responsabile del Settore 7 n. 167 del 17.12.2021, Reg. Gen. 1882, con la quale si è proceduto ad affidare all’Arch. Ludovica Foschi l’incarico per la progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, contabilità e redazione C.R.E., ed attività connesse, del’intervento denominato “Interventi di riqualificazione frazioni”;

Richiamata la Delibera di Giunta Comunale n. 143 del 07.06.2022, con la quale si è proceduto ad approvare il Progetto Definitivo dell’intervento denominato: Interventi di riqualificazione frazioni, redatto dalla professionista incaricata, Arch. Ludovica Foschi, acquisito in data 23.12.2021, prot. 40990 e successiva integrazione in data 24.05.2022, prot. n. 17561, dell’importo complessivo di € 100.000,00, di cui € 75.405,51 per lavori, oneri e costi per la sicurezza ed € 24.594,49 per Somme a disposizione dell’Amministrazione;

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 04.04.2023 con la quale si è provveduto ad approvare, ai sensi dell’articolo 170, comma I, del D.lgs. n. 267/2000 e in conformità a quanto disposto dal principio contabile applicato della programmazione all. 4/1 al D.lgs. n. 118/2011, il Documento Unico di Programmazione per il periodo 2023-2024-2025, deliberato dalla Giunta Comunale con atto n. 44 del 07.03.2023;

Richiamata la Delibera di Giunta Comunale n. 90 del 12.04.2023, con la quale si è proceduto a/ad:

1. *Approvare il progetto esecutivo denominato: “INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE FRAZIONI”, redatto dal professionista incaricato, Arch. Ludovica Foschi, acquisito in data 23.03.2023, prot. 9473, aggiornato in data 27.03.2023, prot. 9818 e prot. 9912, dell’importo complessivo di € 112.215,16, come da quadro economico di seguito riportato:*

<i>QUADRO ECONOMICO - PROGETTO ESECUTIVO</i>		
<i>OGGETTO</i>		<i>IMPORTO €</i>
<i>A)</i>	<i>LAVORI</i>	
<i>A.1)</i>	<i>LAVORI A MISURA</i>	<i>89.841,17</i>

A.2)	di cui ONERI SICUREZZA POSTI ALL'INTERNO DELLE LAVORAZIONI (soggetti a ribasso)		2.050,82
A.3)	di cui COSTI per la recinzione di cantiere (non soggetti a ribasso)		1.748,00
A.4)	IMPORTO COMPLESSIVO IN APPALTO TOTALE A)		89.841,17
A.5)	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO		88.093,17
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B).1	IMPREVISTI compreso IVA		265,70
B).3	SPESE TECNICHE	PROGETTAZIONE E DL	10.500,00
		CSP/SCE	1.663,82
		COLLAUDO STATICO	-
		CNPAIA 4%	486,55
B).4	SPESE VARIE E GENERALI (contributo ANAC,prove lab.,etc.)		-
		TOTALE B)	12.916,07
C)	IVA LAVORI ED IMPREVISTI		
C).1		IVA 10% PER LAVORI IN APPALTO	8.984,12
C).2		IVA 10% IMPREVISTI	26,57
C).3		IVA 22% SPESE TECNICHE (solo CSP/SCE)	447,23
		TOTALE C)	9.457,92
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE (B+C)		22.373,99
	TOTALE GENERALE		112.215,16

2. Dare atto che la spesa per la realizzazione dell'opera in parola trova copertura finanziaria come segue:
 - per € 100.000,00, stanziamento iniziale - capitolo 2849 -;
 - per € 5.215,16 a seguito di variazione di Bilancio approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 57 del 30.11.2022 - capitolo 2849 -;
 - per € 7.000,00 - capitolo 2849 del redigendo Bilancio -;
somme allocate tutte al capitolo 2849;
3. Dare atto che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, per le opere pubbliche dei comuni deliberate dal Consiglio comunale ovvero dalla Giunta comunale, assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 55 del d.P.R. n. 207/2010 (ora leggasi art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016), non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio;
4. Dare atto che all'opera in oggetto è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): è: G71B21003670004;
5. Dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento del presente intervento è il Responsabile del Settore 7, Arch. Leo Di Febo;

Identificato Responsabile Unico del Procedimento del presente intervento, l'Arch. Leo Di Febo, Responsabile del Settore n. 7;

Dato atto che all'opera in oggetto, denominata "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE FRAZIONI", è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): G71B21003670004; Richiamata la propria determinazione n. 11 del 23.02.2023, Reg. Gen. n. 267, con la quale, si è provveduto, tra le altre cose, a/ad :

- Approvare l'Offerta economica inviata dalla ditta Tennis Service srl, la quale ha offerto di eseguire i lavori in oggetto per un corrispettivo pari a € 87.212,24, oltre costi della sicurezza

non soggetti a ribasso pari ad € 1.748,00, oltre IVA 10% come per legge pari ad € 8.896,02, per complessivi € 97.856,26, offerta acquisita al protocollo di questo Ente in data 12.06.2023, prot. 18407,

Riepilogo Offerta Tennis Service			
1	Importo di progetto		89.841,17
2	Di cui sicurezza		1.748,00
3	Importo a base d'asta		88.093,17
4	Ribasso Offerto	1,00%	880,93
5	Importo al netto del ribasso		87.212,24
6	Sicurezza		1.748,00
7	Sommano (Riga 5+6)		88.960,24
8	Iva	10%	8.896,02
9	Totale Impegno		97.856,26

- Affidare, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) della legge di conversione n. 120/2020, e successive modifiche ed integrazioni, i lavori denominati: Interventi di riqualificazione frazioni, alla ditta Tennis Service srl, la quale ha offerto di eseguire i lavori in oggetto per un corrispettivo pari a € 87.212,24, oltre costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.748,00, oltre IVA 10% come per legge pari ad € 8.896,02, per complessivi € 97.856,26, offerta acquisita al protocollo di questo Ente in data 12.06.2023, prot. 18407;
- Dare atto che la spesa complessiva dei lavori, pari ad euro € 97.856,26, trova copertura finanziaria al trova copertura finanziaria come segue:
 - per € 89.236,00 stanziamento iniziale - capitolo 2849, imp. 848;
 - per € 5.215,16 stanziamento iniziale - capitolo 2849, imp. 869;
 - per € 3.405,10 - capitolo 2849 del Bilancio;
- Sub impegnare, in favore della predetta ditta, la somma pari ad € 97.856,26, come segue:

Cod.Siope	Cod. di Bilancio	Capitolo	Art.	Impegno	Sub	Gest. C/R	Importo
	10.05-2.02.01.09.012	2849		848			€ 89.236,00
	10.05-2.02.01.09.012	2849		869			€ 5.215,16
	10.05-2.02.01.09.012	2849					€ 3.405,10
TOTALE							€ 97.856,26

- Approvare il nuovo quadro economico del progetto a seguito del presente affidamento :

QUADRO ECONOMICO - PROGETTO ESECUTIVO	
OGGETTO	IMPORTO €

A)	LAVORI		
A.1)	LAVORI A MISURA		89.841,17
A.2)	di cui ONERI SICUREZZA POSTI ALL'INTERNO DELLE LAVORAZIONI (soggetti a ribasso)		2.050,82
A.3)	di cui COSTI per la recinzione di cantiere (non soggetti a ribasso)		1.748,00
A.4)	IMPORTO COMPLESSIVO IN APPALTO TOTALE A)		89.841,17
A.5)	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO		88.093,17
A.6)	RIBASSO OFFERTO 1,00%		880,93
A.7)	IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO ESCLUSI COSTI per la recinzione di cantiere (non soggetti a ribasso)		87.212,24
A.8)	IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE (A.7+A.3)		88.960,24
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B).1	IMPREVISTI		265,70
B).3	SPESE TECNICHE	PROGETTAZIONE E DL	10.500,00
		CSP/SCE	1.663,82
		COLLAUDO STATICO	-
		CNPAIA 4%	486,55
B).4	SPESE VARIE E GENERALI (contributo ANAC,prove lab.,etc.)		-
		TOTALE B)	12.916,07
C)	IVA LAVORI ED IMPREVISTI		
C).1	IVA 10% PER LAVORI IN APPALTO		8.896,03
C).2	IVA 10% IMPREVISTI		26,57
C).3	IVA 22% SPESE TECNICHE (solo CSP/SCE)		447,23
		TOTALE C)	9.369,83
D	ECONOMIE DA RIBASSO COMPRESA IVA		969,02
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE (B+C)		23.254,92
	TOTALE GENERALE		112.215,16

- Dare atto che al presente affidamento è stato assegnato il seguente Codice Identificativo di Gara CIG: 9864658D4B;
- Dare atto che all'opera in oggetto è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): G71B21003670004;
- Dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Leo Di Febo, Responsabile del Settore n.7;

Visto il Contratto di appalto dei lavori in parola, stipulato in data 08.09.2023, Rep. 1578, registrato presso l'Agenzia delle Entrate, Ufficio Territoriale di Giulianova – estremi di registrazione : serie 1T numero 4072 del 19.09.2023, per l'importo di € 88.960,24 comprensivo degli oneri per la sicurezza non assoggettati a ribasso pari ad € 1.748,00 oltre iva come per legge pari al 10 %;

Visto il Verbale di Consegna dei Lavori redatto dal direttore dei lavori, arch. Ludovica Foschi, in data 22 febbraio 2024, acquisito in pari data al prot. n. 6440;

Richiamata la determinazione del Responsabile del Settore 7, n. 16 del 13.03.2024 con la quale si è provveduto a corrispondere all'impresa TENNIS SERVICE SRL, l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, pari ad € 19.571,26;

Visto il verbale di sospensione lavori, redatto dal Direttore dei Lavori, acquisito in data 23.07.2024, prot. 23991;

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 278 del 03.10.2024, immediatamente eseguibile, con la quale si è provveduto ad approvare la perizia di variante suppletiva dei lavori denominati "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE FRAZIONI", Realizzazione aree di gioco, per lo sport edil tempo libero in Frazione Terrabianca. CUP: G71B21003670004, trasmessa dal direttore dei lavori arch. Ludovica Foschi, comprendente i seguenti elaborati :

- A1 – RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA PERIZIA
- A2 – ATTO DI SOTTOMISSIONE
- A3 – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- A4 – QUADRO INCIDENZA SICUREZZA
- A5 – QUADRO INCIDENZA MANODOPERA
- A6 – QUADRO ECONIMICO DI PERIZIA
- B1– INQUADRAMENTO TERRITORIALE
- B2 – PLANIMETRIA GENERALE E SEZIONI DI PROGETTO

dell'importo complessivo di € 118.329,23 di cui € 95.631,53 per lavori, oneri e costi per la sicurezza ed € 22.697,70 per somme a disposizione dell'Amministrazione, il tutto come da quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA		
OGGETTO		IMPORTO €
A)	LAVORI	
A.1)	LAVORI A MISURA	96.579,85
A.2)	di cui ONERI SICUREZZA POSTI ALL'INTERNO DELLE LAVORAZIONI (soggetti a ribasso)	2.267,72
A.3)	di cui COSTI per la recinzione di cantiere (non soggetti a ribasso)	1.748,00
A.4)	IMPORTO COMPLESSIVO	96.579,85
A.5)	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	94.831,85
A.6)	RIBASSO D'ASTA DEL 1,00%	948,32
A.7)	IMPORTO DEI LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO (oneri per recinzione di cantiere esclusi)	93.883,53
A.8)	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI CONTRATTUALIZZATO (A.7 + A.3)	95.631,53
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
B.1)	IMPREVISTI compreso IVA	
B.3)	SPESE TECNICHE	
	PROGETTAZIONE E DL	10.500,00
	CSP/CSE	1.663,82
	COLLAUDO STATICO	
	Cassa Previdenza 4% su Prog. e DL ; 5% su CSP/CSE	503,19
B.4)	SPESE VARIE E GENERALI (contributo ANAC,prove lab.,etc.)	
	TOTALE B)	12.667,01
C)	IVA LAVORI ED IMPREVISTI	
C.1)	IVA 10% PER LAVORI IN APPALTO	9.563,15
C.2)	IVA 10% IMPREVISTI	
C.3)	IVA 22% SPESE TECNICHE e CASSA (solo CSP/CSE)	467,53
	TOTALE C)	10.030,69
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE (B+C)	22.697,70
D)	Economie d'asta	0
	TOTALE GENERALE	118.329,23

Considerato che a causa di un mero errore di inserimento dati sul quadro economico della perizia di variante suppletiva in parola, si è provveduto con delibera di Giunta Comunale n. 285 del 10.10.2024, immediatamente eseguibile, a/ad :

1. Rettificare il quadro economico della perizia di variante suppletiva dei lavori denominati *“INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE FRAZIONI”*, approvata con delibera di Giunta Comunale n. 278 del 03.10.2024, come da elaborati progettuali trasmessi dal direttore dei lavori arch. Ludovica Foschi, acquisiti in data 08.10.2024, prot. 31943, costituiti da :
 - A1– RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA PERIZIA REV 2
 - A6 – QUADRO ECONIMICO DI PERIZIA
 ad integrazione e modifica della documentazione acquisita in data 17.09.2024, prot.29560, aggiornata/modificata in data 19.09.2024, prot. 29781, e in data 03.10.2024, prot. 31388, relativi la predetta perizia di variante e suppletiva;

2. Approvare il quadro economico rettificato relativo la perizia di variante e suppletiva dei lavori denominati *“INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE FRAZIONI”*, approvata con delibera di Giunta Comunale n. 278 del 03.10.2024, comportante un importo complessivo dell’opera di € 120.314,12 di cui € 95.631,53 per lavori ed € 24.682,55 per somme a disposizione dell’Amministrazione, il tutto come da quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO			
OGGETTO		Progetto/ Post gara	Perizia di Variante
		IMPORTO €	IMPORTO €
A)	LAVORI		
A.1)	LAVORI A MISURA	89.841,17	96.579,85
A.2)	di cui ONERI SICUREZZA POSTI ALL'INTERNO DELLE LAVORAZIONI (soggetti a ribasso)	2.050,82	2.267,72
A.3)	di cui COSTI per la recinzione di cantiere (non soggetti a ribasso)	1.748,00	1.748,00
A.4)	IMPORTO COMPLESSIVO IN APPALTO TOTALE A)	89.841,17	96.579,85
A.5)	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	88.093,17	94.831,85
A.6)	RIBASSO OFFERTO 1,00%	880,93	948,32
A.7)	IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO ESCLUSI COSTI per la recinzione di cantiere (non soggetti a ribasso)	87.212,24	93.883,53
A.8)	IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE (A.7+A.3)	88.960,24	95.631,53
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B).1	IMPREVISTI	265,70	
B).3	SPESE TECNICHE	PROGETTAZIONE E DL	10.500,00
		CSP/SCE	1.663,82
		COLLAUDO STATICO	-
		CNPAIA 4% - Cassa 5% del CSE	486,55
B).4	SPESE VARIE E GENERALI (contributo ANAC,prove lab.,etc.)	-	
		TOTALE B)	12.916,07
C)	IVA LAVORI ED IMPREVISTI		
	C).1	IVA 10% PER LAVORI IN APPALTO	8.896,03
	C).2	IVA 10% IMPREVISTI	26,57
	C).3	IVA 22% SPESE TECNICHE (solo CSP/SCE)	447,23
		TOTALE C)	9.369,83
D)	ECONOMIE DA RIBASSO COMPRESA IVA	969,02	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE (B+C)	23.254,92	24.682,55
	TOTALE GENERALE	112.215,16	120.314,12

3. Dato atto che la perizia di variante suppletiva in parola comporta un importo netto contrattuale aggiuntivo di € 6.671,29, al netto del ribasso contrattuale, pari al 1,00 % dell'importo contrattuale, oltre IVA al 10% pari ad € 667,13 e quindi complessivamente € 7.338,42 ed un aumento complessivo dell'opera pari ad € 8.098,96;
4. Dare atto che la spesa complessiva per l'esecuzione dell'opera in parola, trova copertura finanziaria come segue :
 - per € 112.215,16 con somme allocate al capitolo 2849 – Gestione Residui;
 - per € 760,50 con somme allocate al capitolo 2476 – Gestione Residui;
 - per € 6.555,75 con somme allocate al capitolo 2827/0 (autorizzazione del resp.le del Settore 6 – messaggio halley n. 966122 del 22-07-2024) del Bilancio – Gestione Residui;
 - per € 782,71 con somme allocate al capitolo 182/0 (autorizzazione del resp.le del Settore 6 – messaggio halley n. 982846 del 10.10.2024) del Bilancio-Competenza.
5. Dare atto che al presente intervento sono stati assegnati i seguenti codici:
 - Codice Unico di Progetto CUP : G71B21003670004;
 - Codice Identificativo di Gara – CIG : 9864658D4B;
6. Demandare al Responsabile del settore competente e al Responsabile del Procedimento, gli adempimenti successivi e consequenziali al presente atto.

Visto il quadro economico di progetto / Post gara e di Variante, di seguito riportato :

QUADRO ECONOMICO			
OGGETTO		Progetto/ Post gara	Perizia di Variante
		IMPORTO €	IMPORTO €
A)	LAVORI		
A.1)	LAVORI A MISURA	89.841,17	96.579,85
A.2)	di cui ONERI SICUREZZA POSTI ALL'INTERNO DELLE LAVORAZIONI (soggetti a ribasso)	2.050,82	2.267,72
A.3)	di cui COSTI per la recinzione di cantiere (non soggetti a ribasso)	1.748,00	1.748,00
A.4)	IMPORTO COMPLESSIVO IN APPALTO TOTALE A)	89.841,17	96.579,85
A.5)	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	88.093,17	94.831,85
A.6)	RIBASSO OFFERTO 1,00%	880,93	948,32
A.7)	IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO ESCLUSI COSTI per la recinzione di cantiere (non soggetti a ribasso)	87.212,24	93.883,53
A.8)	IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE (A.7+A.3)	88.960,24	95.631,53
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B.1)	IMPREVISTI	265,70	
B.3)	SPESE TECNICHE	PROGETTAZIONE E DL	10.764,00
		CSP/SCE	3.400,00
		COLLAUDO STATICO	-
		CNPAIA 4% - Cassa 5% del CSE	170,00
B.4)	SPESE VARIE E GENERALI (contributo ANAC,prove lab.,etc.)	-	
	TOTALE B)	12.916,07	14.334,00
C)	IVA LAVORI ED IMPREVISTI		
C.1)	IVA 10% PER LAVORI IN APPALTO	8.896,03	9.563,15

Determinazione Reg.Gen. N.1540 del 10-10-2024

	C).2	IVA 10% IMPREVISTI	26,57	
	C).3	IVA 22% SPESE TECNICHE (solo CSP/SCE)	447,23	785,40
		TOTALE C)	9.369,83	10.348,55
D	ECONOMIE DA RIBASSO COMPRESA IVA		969,02	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE (B+C)		23.254,92	24.682,55
	TOTALE GENERALE		112.215,16	120.314,12

Dato atto che al presente intervento sono stati assegnati i seguenti codici:

- Codice Unico di Progetto CUP : G71B21003670004;
- Codice Identificativo di Gara – CIG : 9864658D4B

Richiamato l'art. 106 – Modifica di contratti durante il periodo di efficacia – del D. Lgs n. 50 del 2016 (codice contratti);

Visto l'art. 1.6 - VARIAZIONI DELLE OPERE PROGETTATE – del Capitolato Speciale di Appalto;

Ritenuto dover affidare le maggiori lavorazioni alla ditta appaltatrice Tennis Service srl, presente in cantiere, al fine di dar continuità all'esecuzione dell'opera in parola;

Ritenuto altresì dover impegnare/subimpegnare la maggiore spesa pari ad € 6.671,29, al netto del ribasso contrattuale, pari al 1,00 % dell'importo contrattuale, oltre IVA al 10% pari ad € 667,13 e quindi complessivamente € 7.338,42, come segue :

- per € 1.224,35 con somme di Bilancio allocate al capitolo 2849;
- per € 6.114,07 somme allocate al capitolo 2827/0 (autorizzazione del resp.le del Settore 6 – messaggio halley n. 966122 del 22-07-2024) del Bilancio.

Verificati gli adempimenti di cui al D. Lgs n. 33 del 14.03.2013, Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (titolo così sostituito dall' art. 1, comma 1, d.lgs. n. 97 del 2016) (G.U. n. 80 del 5 aprile);

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” (TUEL) e successive modificazioni;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modificazioni;

Visto il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

Visto il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi e successive modifiche ed integrazioni;

Attesa la propria competenza ai sensi:

- dell'articolo 183, 9° comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);
- del Decreto del Sindaco del decreto del Sindaco del 28/02/2024 - prot.n. 7065, di nomina a Responsabile del Settore VII e n.10055 del 26-03-2024 - Attribuzione retribuzione di posizione;

- del regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi adottato con deliberazione di Giunta Comunale di data 11.12.2002;
- del combinato disposto degli articoli 107, 2° e 3° comma e 109, 2° comma del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 (T.U.E.L.);

DETERMINA

di ritenere la presente narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto e, nei limiti delle competenze attribuitegli a termine del comma 2) dell'art.109 del T.U.E.L. approvato con D.lgs.18 agosto 2000, n.267 e con riferimento agli atti deliberativi richiamati in premessa:

1. Prendere atto della perizia di variante suppletiva dei lavori denominati “*INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE FRAZIONI*”, Realizzazione aree di gioco, per lo sport edil tempo libero in Frazione Terrabianca. CUP: G71B21003670004, trasmessa dal direttore dei lavori arch. Ludovica Foschi, approvata con delibera Giunta Comunale n. 278 del 03.10.2024 e della delibera di Giunta Comunale n. 285 del 10.10.2024, immediatamente eseguibile, con la quale si è provveduto a/ad :

- Rettificare il quadro economico della perizia di variante suppletiva dei lavori denominati “*INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE FRAZIONI*”, approvata con delibera di Giunta Comunale n. 278 del 03.10.2024, come da elaborati progettuali trasmessi dal direttore dei lavori arch. Ludovica Foschi, acquisiti in data 08.10.2024, prot. 31943, costituiti da :

-  A1– RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA PERIZIA REV 2

-  A6 – QUADRO ECONIMICO DI PERIZIA

ad integrazione e modifica della documentazione acquisita in data 17.09.2024, prot.29560, aggiornata/modificata in data 19.09.2024, prot. 29781, e in data 03.10.2024, prot. 31388, relativi la predetta perizia di variante e suppletiva;

- Approvare il quadro economico rettificato relativo la perizia di variante e suppletiva dei lavori denominati “*INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE FRAZIONI*”, approvata con delibera di Giunta Comunale n. 278 del 03.10.2024, comportante un importo complessivo dell’opera di € 120.314,12 di cui € 95.631,53 per lavori ed € 24.682,55 per somme a disposizione dell’Amministrazione, il tutto come da quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO			
OGGETTO		Progetto/ Post gara	Perizia di Variante
		IMPORTO €	IMPORTO €
A)	LAVORI		
A.1)	LAVORI A MISURA	89.841,17	96.579,85
A.2)	di cui ONERI SICUREZZA POSTI ALL'INTERNO DELLE LAVORAZIONI (soggetti a ribasso)	2.050,82	2.267,72
A.3)	di cui COSTI per la recinzione di cantiere (non soggetti a ribasso)	1.748,00	1.748,00
A.4)	IMPORTO COMPLESSIVO IN APPALTO TOTALE A)	89.841,17	96.579,85
A.5)	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	88.093,17	94.831,85
A.6)	RIBASSO OFFERTO 1,00%	880,93	948,32
A.7)	IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO ESCLUSI COSTI per la recinzione di cantiere (non soggetti a ribasso)	87.212,24	93.883,53
A.8)	IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE (A.7+A.3)	88.960,24	95.631,53
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		

B).1	IMPREVISTI		265,70	
B).3	SPESE TECNICHE	PROGETTAZIONE E DL	10.500,00	10.764,00
	CSP/SCE		1.663,82	3.400,00
	COLLAUDO STATICO		-	
	CNPAIA 4% - Cassa 5% del CSE		486,55	170,00
B).4	SPESE VARIE E GENERALI (contributo ANAC,prove lab.,etc.)		-	
	TOTALE B)		12.916,07	14.334,00
C)	IVA LAVORI ED IMPREVISTI			
	C).1	IVA 10% PER LAVORI IN APPALTO	8.896,03	9.563,15
	C).2	IVA 10% IMPREVISTI	26,57	
	C).3	IVA 22% SPESE TECNICHE (solo CSP/SCE)	447,23	785,40
	TOTALE C)		9.369,83	10.348,55
D	ECONOMIE DA RIBASSO COMPRESA IVA		969,02	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE (B+C)		23.254,92	24.682,55
	TOTALE GENERALE		112.215,16	120.314,12

- Dare atto che la perizia di variante suppletiva in parola comporta un importo netto contrattuale aggiuntivo di € 6.671,29, al netto del ribasso contrattuale, pari al 1,00 % dell'importo contrattuale, oltre IVA al 10% pari ad € 667,13 e quindi complessivamente € 7.338,42 ed un aumento complessivo dell'opera pari ad € 8.098,96;
 - Dare atto che la spesa complessiva per l'esecuzione dell'opera in parola, trova copertura finanziaria come segue :
 - per € 112.215,16 con somme allocate al capitolo 2849 – Gestione Residui;
 - per € 760,50 con somme allocate al capitolo 2476 – Gestione Residui;
 - per € 6.555,75 con somme allocate al capitolo 2827/0 (autorizzazione del resp.le del Settore 6 – messaggio halley n. 966122 del 22-07-2024) del Bilancio – Gestione Residui;
 - per € 782,71 con somme allocate al capitolo 182/0 (autorizzazione del resp.le del Settore 6 – messaggio halley n. 982846 del 10.10.2024) del Bilancio-Competenza.
2. Sub Impegnare la maggiore spesa pari ad € 6.671,29, al netto del ribasso contrattuale, pari al 1,00 % dell'importo contrattuale, oltre IVA al 10% pari ad € 667,13 e quindi complessivamente € 7.338,42, come segue :
- per € 6.555,71 con somme allocate al capitolo 2827/0 (autorizzazione del resp.le del Settore 6 – messaggio halley n. 966122 del 22-07-2024) del Bilancio – Gestione Residui;
 - per € 782,71 con somme allocate al capitolo 182/0 (autorizzazione del resp.le del Settore 6 – messaggio halley n. 982846 del 10.10.2024) del Bilancio-Competenza.
3. Affidare i lavori di cui alla presente perizia alla ditta appaltatrice Tennis Service srl, i cui dati identificativi non vengono riportati nel presente atto, nel rispetto delle normative di cui al regolamento UE 679/2016, ma sono serbati agli atti dell'ufficio, già aggiudicataria dei lavori principali, giusto contratto stipulato in data 08.09.2023, Rep. 1578, registrato presso l'Agenzia delle Entrate , Ufficio Territoriale di Giulianova – estremi di registrazione : serie 1T numero 4072 del 19.09.2023, per l'importo di € 88.960,24 comprensivo degli oneri per la sicurezza non assoggettati a ribasso pari ad € 1.748,00 oltre iva come per legge pari al 10 %;

4. Sub impegnare la spesa complessiva per l'affidamento dei lavori di cui alla presente perizia, pari ad € 6.671,29, al netto del ribasso contrattuale, pari al 1,00 % dell'importo contrattuale, oltre IVA al 10% pari ad € 667,13 e quindi complessivamente € 7.338,42, a favore della ditta appaltatrice Tennis Service srl, come segue :
 - per € 6.555,71 con somme allocate al capitolo 2827/0 (autorizzazione del resp.le del Settore 6 – messaggio halley n. 966122 del 22-07-2024) del Bilancio – Gestione Residui;
 - per € 782,71 con somme allocate al capitolo 182/0 (autorizzazione del resp.le del Settore 6 – messaggio halley n. 982846 del 10.10.2024) del Bilancio-Competenza.
5. Dare atto che al presente intervento sono stati assegnati i seguenti codici:
 - Codice Unico di Progetto CUP : G71B21003670004;
 - Codice Identificativo di Gara – CIG : 9864658D4B
6. Dare atto che il presente provvedimento, nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al DLgs 33/2013 e smi, verrà pubblicato sul sito del Comune di Tortoreto, nella sezione “Amministrazione Trasparente”;
7. Dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile del Settore arch. Leo Di Febo;
8. Demandare al Settore competente ogni adempimento consequenziale al presente provvedimento, tra cui la stipula dell'atto di sottomissione predisposto dalla D.L. e firmato dal legale rappresentante della ditta Tennis Service srl;
9. Demandare al Settore Finanziario ogni adempimento consequenziale al presente provvedimento;

La presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune.

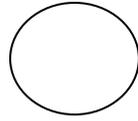
A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il / la sig. Di Febo Leo, e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0861/785.1).

Il Responsabile del procedimento
F.to Di Febo Leo

Il Dirigente
F.to Di Febo Leo

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
PER USO AMMINISTRATIVO.**

Tortoreto, lì _____



Il Responsabile del Settore

Di Febo Leo